

Sinduscon-SE				
Composição CUB/m² - valores em R\$ / Normal - JUNHO/2025				
Projetos-padrão Residenciais - Baixo				
Item	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	929,60	1.072,63	1.011,99	725,88
Mão-de-Obra	804,75	676,43	635,92	548,23
Desp. Admin.	74,41	19,79	17,80	18,45
Equipamento	26,38	25,50	26,75	13,34
	1.835,15	1.794,35	1.692,46	1.305,90
Projetos-padrão Residenciais - Normal				
Item	R-1		R-8	R-16
Material	1.127,22	1.132,19	1.029,16	1.023,16
Mão-de-Obra	1.115,47	986,46	886,59	852,79
Desp. Admin.	69,87	83,78	38,65	31,99
Equipamento	1,86	0,35	35,83	34,14
Total	2.314,41	2.202,79	1.990,23	1.942,08
Projetos-padrão Residenciais - Alto				
Item	R-1	R-8	R-16	
Material	1.704,95	1.445,68	1.422,62	
Mão-de-Obra	1.210,39	936,79	1.052,49	
Desp. Admin.	66,05	45,58	39,54	
Equipamento	2,28	33,82	51,27	
Total	2.983,68	2.461,87	2.565,92	
Projetos-padrão Comerciais - Normal				
Item	CAL-8		CSL-16	
Material	1.131,57	946,97	1.341,33	
Mão-de-Obra	989,34	891,92	1.187,50	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	60,53	38,38	59,47	
Total	2.233,22	1.918,16	2.634,16	
Projetos-padrão Comerciais - Alto				
Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	1.242,42	1.091,16	1.533,36	
Mão-de-Obra	998,77	916,49	1.220,78	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	60,53	38,70	59,05	
Total	2.353,51	2.087,24	2.859,04	
Projetos-padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)				
Item	RPQ1	GI		
Material	818,28	585,69		
Mão-de-Obra	1.067,24	496,10		
Desp. Admin.	0,00	0,00		
Equipamento	33,59	14,13		
Total	1.919,11	1.095,93		