

Sinduscon-SE				
Composição CUB/m² - valores em R\$ / Desonerado - JANEIRO/2025				
Projetos-padrão Residenciais - Baixo				
Item	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	909,99	1.044,47	983,60	711,09
Mão-de-Obra	654,63	550,95	517,83	445,86
Desp. Admin.	74,41	19,79	17,80	18,45
Equipamento	25,83	24,97	26,19	13,06
Total	1.664,86	1.640,17	1.545,41	1.188,47
Projetos-padrão Residenciais - Normal				
Item	R-1		R-8	R-16
Material	1.100,30	1.101,05	999,94	994,03
Mão-de-Obra	914,97	809,01	727,58	700,07
Desp. Admin.	69,87	83,78	38,65	31,99
Equipamento	1,82	0,34	35,07	33,43
Total	2.086,96	1.994,19	1.801,24	1.759,51
Projetos-padrão Residenciais - Alto				
Item	R-1	R-8	R-16	
Material	1.670,80	1.408,11	1.386,55	
Mão-de-Obra	992,90	767,97	862,97	
Desp. Admin.	66,05	45,58	39,54	
Equipamento	2,23	33,11	50,19	
Total	2.731,99	2.254,77	2.339,25	
Projetos-padrão Comerciais - Normal				
Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	2.034,72	921,38	1.302,41	
Mão-de-Obra	26,06	731,75	974,06	
Desp. Admin.	42,00	40,89	45,86	
Equipamento	16,00	37,57	58,22	
Total	2.118,78	1.731,59	2.380,55	
Projetos-padrão Comerciais - Alto				
Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	1.216,11	1.063,56	1.491,52	
Mão-de-Obra	820,26	751,62	1000,95	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	59,26	37,89	57,81	
Total	2.147,42	1.893,96	2.596,14	
Projetos-padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)				
Item	RPQ1	GI		
Material	806,41	570,51		
Mão-de-Obra	878,26	406,97		
Desp. Admin.	0,00	0,00		
Equipamento	32,88	13,84		
Total	1.717,55	991,32		