

Sinduscon-SE				
Composição CUB/m² - valores em R\$ / Normal - JULHO/2025				
Projetos-padrão Residenciais - Baixo				
Item	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	930,87	1.074,17	1.013,53	726,38
Mão-de-Obra	804,75	676,43	635,92	548,23
Desp. Admin.	74,41	19,79	17,80	18,45
Equipamento	26,38	25,50	26,75	13,34
	1.836,42	1.795,90	1.694,00	1.306,40
Projetos-padrão Residenciais - Normal				
Item	R-1		R-8	R-16
Material	1.128,08	1.133,46	1.030,41	1.024,42
Mão-de-Obra	1.115,47	986,46	886,59	852,79
Desp. Admin.	69,87	83,78	38,65	31,99
Equipamento	1,86	0,35	35,83	34,14
Total	2.315,28	2.204,05	1.991,49	1.943,34
Projetos-padrão Residenciais - Alto				
Item	R-1	R-8	R-16	
Material	1.705,91	1.446,98	1.424,59	
Mão-de-Obra	1.210,39	936,79	1.052,49	
Desp. Admin.	66,05	45,58	39,54	
Equipamento	2,28	33,82	51,27	
Total	2.984,64	2.463,16	2.567,89	
Projetos-padrão Comerciais - Normal				
Item	CAL-8		CSL-16	
Material	1.133,52	948,71	1.343,62	
Mão-de-Obra	989,34	891,92	1.187,50	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	60,53	38,38	59,47	
Total	2.235,17	1.919,90	2.636,46	
Projetos-padrão Comerciais - Alto				
Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	1.244,37	1.092,90	1.535,65	
Mão-de-Obra	998,77	916,49	1.220,78	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	60,53	38,70	59,05	
Total	2.355,46	2.088,98	2.861,34	
Projetos-padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)				
Item	RPQ1	GI		
Material	818,30	586,08		
Mão-de-Obra	1.067,24	496,10		
Desp. Admin.	0,00	0,00		
Equipamento	33,59	14,13		
Total	1.919,14	1.096,32		