

Sinduscon-SE				
Composição CUB/m² - valores em R\$ / Desonerado - JULHO/2025				
Projetos-padrão Residenciais - Baixo				
Item	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	930,87	1.074,17	1.013,53	726,38
Mão-de-Obra	693,25	582,71	547,80	472,26
Desp. Admin.	74,41	19,79	17,80	18,45
Equipamento	26,38	25,50	26,75	13,34
Total	1.724,91	1.702,17	1.605,88	1.230,44
Projetos-padrão Residenciais - Normal				
Item	R-1		R-8	R-16
Material	1.128,08	1.133,46	1.030,41	1.024,42
Mão-de-Obra	960,91	849,78	763,75	734,62
Desp. Admin.	69,87	83,78	38,65	31,99
Equipamento	1,86	0,35	35,83	34,14
Total	2.160,72	2.067,37	1.868,64	1.825,17
Projetos-padrão Residenciais - Alto				
Item	R-1	R-8	R-16	
Material	1.705,91	1.446,98	1.424,59	
Mão-de-Obra	1.042,68	806,99	906,66	
Desp. Admin.	66,05	45,58	39,54	
Equipamento	2,28	33,82	51,27	
Total	2.816,93	2.333,36	2.422,06	
Projetos-padrão Comerciais - Normal				
Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	2.034,72	948,71	1.343,62	
Mão-de-Obra	26,06	768,33	1.022,96	
Desp. Admin.	42,00	40,89	45,86	
Equipamento	16,00	38,38	59,47	
Total	2.118,78	1.796,31	2.471,92	
Projetos-padrão Comerciais - Alto				
Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	1.244,37	1.092,90	1.535,65	
Mão-de-Obra	860,38	789,50	1.051,62	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	60,53	38,70	59,05	
Total	2.217,07	1.961,99	2.692,18	
Projetos-padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)				
Item	RPQ1	GI		
Material	818,30	586,08		
Mão-de-Obra	919,36	427,36		
Desp. Admin.	0,00	0,00		
Equipamento	33,59	14,13		
Total	1.771,26	1.027,58		