

Sinduscon-SE				
Composição CUB/m² - valores em R\$ / Normal - MAIO/2025				
Projetos-padrão Residenciais - Baixo				
Item	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	929,60	1.072,63	1.011,99	725,88
Mão-de-Obra	759,93	639,57	601,12	517,58
Desp. Admin.	74,41	19,79	17,80	18,45
Equipamento	25,83	24,97	26,19	13,06
	1.789,76	1.756,95	1.657,10	1.274,97
Projetos-padrão Residenciais - Normal				
Item	R-1		R-8	R-16
Material	1.127,22	1.132,19	1.029,16	1.023,16
Mão-de-Obra	1.062,14	939,14	844,61	812,67
Desp. Admin.	69,87	83,78	38,65	31,99
Equipamento	1,82	0,34	35,07	33,43
Total	2.261,05	2.155,46	1.947,49	1.901,25
Projetos-padrão Residenciais - Alto				
Item	R-1	R-8	R-16	
Material	1.704,95	1.445,68	1.422,62	
Mão-de-Obra	1.152,61	891,50	1.001,78	
Desp. Admin.	66,05	45,58	39,54	
Equipamento	2,23	33,11	50,19	
Total	2.925,85	2.415,86	2.514,12	
Projetos-padrão Comerciais - Normal				
Item	CAL-8		CSL-16	
Material	1.131,57	946,97	1.341,33	
Mão-de-Obra	943,25	849,45	1.130,74	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	59,25	37,57	58,22	
Total	2.185,86	1.874,89	2.576,15	
Projetos-padrão Comerciais - Alto				
Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	1.242,42	1.091,16	1.533,36	
Mão-de-Obra	952,20	872,52	1.161,95	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	59,26	37,89	57,81	
Total	2.305,67	2.042,45	2.798,98	
Projetos-padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)				
Item	RPQ1	GI		
Material	818,28	585,69		
Mão-de-Obra	1.019,52	472,43		
Desp. Admin.	0,00	0,00		
Equipamento	32,88	13,84		
Total	1.870,69	1.071,95		