

Sinduscon-SE

Composição CUB/m² - valores em R\$ / Desonerado - MAIO/2025

Projetos-padrão Residenciais - Baixo

Item	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	929,60	1.072,63	1.011,99	725,88
Mão-de-Obra	654,63	550,95	517,83	445,86
Desp. Admin.	74,41	19,79	17,80	18,45
Equipamento	25,83	24,97	26,19	13,06
Total	1.684,47	1.668,33	1.573,81	1.203,25

Projetos-padrão Residenciais - Normal

Item	R-1		R-8	R-16
Material	1.127,22	1.132,19	1.029,16	1.023,16
Mão-de-Obra	914,97	809,01	727,58	700,07
Desp. Admin.	69,87	83,78	38,65	31,99
Equipamento	1,82	0,34	35,07	33,43
Total	2.113,88	2.025,33	1.830,47	1.788,64

Projetos-padrão Residenciais - Alto

Item	R-1	R-8	R-16	
Material	1.704,95	1.445,68	1.422,62	
Mão-de-Obra	992,90	767,97	862,97	
Desp. Admin.	66,05	45,58	39,54	
Equipamento	2,23	33,11	50,19	
Total	2.766,14	2.292,34	2.375,32	

Projetos-padrão Comerciais - Normal

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	2.034,72	946,97	1.341,33	
Mão-de-Obra	26,06	731,75	974,06	
Desp. Admin.	42,00	40,89	45,86	
Equipamento	16,00	37,57	58,22	
Total	2.118,78	1.757,19	2.419,47	

Projetos-padrão Comerciais - Alto

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	1.242,42	1.091,16	1.533,36	
Mão-de-Obra	820,26	751,62	1.000,95	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	59,26	37,89	57,81	
Total	2.173,74	1.921,56	2.637,98	

Projetos-padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)

Item	RPQ1	GI		
Material	818,28	585,69		
Mão-de-Obra	878,26	406,97		
Desp. Admin.	0,00	0,00		
Equipamento	32,88	13,84		
Total	1.729,42	1.006,49		