

Sinduscon-SE

Composição CUB/m² - valores em R\$ / Desonerado - ABRIL/2025

Projetos-padrão Residenciais - Baixo

Item	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	922,88	1.066,06	1.005,94	725,22
Mão-de-Obra	654,63	550,95	517,83	445,86
Desp. Admin.	74,41	19,79	17,80	18,45
Equipamento	25,83	24,97	26,19	13,06
Total	1.677,75	1.661,76	1.567,75	1.202,60

Projetos-padrão Residenciais - Normal

Item	R-1		R-8	R-16
Material	1.117,68	1.125,71	1.023,75	1.017,75
Mão-de-Obra	914,97	809,01	727,58	700,07
Desp. Admin.	69,87	83,78	38,65	31,99
Equipamento	1,82	0,34	35,07	33,43
Total	2.014,34	2.018,84	1.825,05	

Projetos-padrão Residenciais - Alto

Item	R-1	R-8	R-16	
Material	1.689,04	1.435,04	1.420,00	
Mão-de-Obra	992,90	767,97	862,97	
Desp. Admin.	66,05	45,58	39,54	
Equipamento	2,23	33,11	50,19	
Total	2.750,22	2.281,70	2.372,70	

Projetos-padrão Comerciais - Normal

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	2.034,72	946,44	1.340,83	
Mão-de-Obra	26,06	731,75	974,06	
Desp. Admin.	42,00	40,89	45,86	
Equipamento	16,00	37,57	58,22	
Total	2.118,78	1.756,66	2.418,98	

Projetos-padrão Comerciais - Alto

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	1.246,29	1.088,70	1.530,32	
Mão-de-Obra	820,26	751,62	1.000,95	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	59,26	37,89	57,81	
Total	2.177,61	1.919,09	2.634,94	

Projetos-padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)

Item	RPQ1	GI		
Material	818,51	584,42		
Mão-de-Obra	878,26	406,97		
Desp. Admin.	0,00	0,00		
Equipamento	32,88	13,84		
Total	1.729,66	1.005,22		